



Prefeitura de Divinolândia

Estado de São Paulo

“Capital da Batata – Terra do Café de Qualidade”

MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO- Palco Multiuso para eventos turísticos e culturais.

ENDEREÇO- Avenida Deputado Décio Queiroz Telles

BAIRRO- Centro

COORDENADA GEOGRÁFICA: 21°39'48.3"S 46°43'48.9"W

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DIVINOLÂNDIA

MUNÍCIPIO: DIVINOLÂNDIA

ESTADO: SÃO PAULO

DATA: 14/11/2023

ART Nº: 28027230231816488

O Memorial Descritivo e Especificações foi elaborado com a finalidade de completar o projeto e fixar normas e características no uso e escolha dos materiais e serviços a serem empregados na construção.

A execução dos serviços de **total responsabilidade da executora/contratada** deverá obedecer às normas e métodos da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas).

1. CONSIDERAÇÕES

Deverá ser atendida a relação dos serviços descritos neste memorial a serem aprovados na Planilha de Orçamento proposta, considerando-se os elementos da composição de preços unitários do CDHU (Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano) data base de AGOSTO/2023 Versão 191, SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil) data base de OUTUBRO/2023.

Quaisquer alterações do projeto ou especificações somente serão aceitas se acordadas, por escrito, com o responsável técnico; dúvidas de especificações ou projetos deverão ser esclarecidas junto ao projetista, sendo que, qualquer





Prefeitura de Divinolândia

Estado de São Paulo

“Capital da Batata – Terra do Café de Qualidade”

execução baseada em má interpretação de desenho ou especificações será de inteira responsabilidade do executor dos serviços.

1. MAPA DE LOCALIZAÇÃO

DIVINOLÂNDIA/SP



<https://www.google.com.br/maps/@-21.6579068,-46.7347089,4924m/data=!3m1!1e3?entry=ttu>

COMPLEXO ESPORTIVO



<https://www.google.com.br/maps/@-21.6626329,-46.7297505,523m/data=!3m1!1e3?entry=ttu>



Prefeitura de Divinolândia

Estado de São Paulo

“Capital da Batata – Terra do Café de Qualidade”

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1. CANTEIRO DE OBRAS

Fornecimento de materiais, acessórios para fixação e a mão de obra necessária para instalação de placa para identificação da obra englobando os módulos referentes às placas do Governo do Estado de São Paulo, da empresa Gerenciadora, e do cronograma da obra, constituída por: chapa em aço galvanizado nº16 ou nº18, com tratamento anticorrosivo resistente às intempéries; Fundo em compensado de madeira, espessura de 12 mm, Requadro e estrutura em madeira; Marcas, logomarcas, assinaturas e título da obra, conforme especificações do Manual de Padronização de Assinaturas do Governo do Estado de São Paulo e da empresa Gerenciadora; Pontaletes de “Erisma uncinatum” (conhecido como Quarubarana ou Cedrinho), ou “Qualea spp.” (conhecida como Cambará).

Locação de container tipo depósito para armazenar materiais e ferramentas necessárias para execução da obra, com área de 13,80m² serão utilizados durante todo o período da obra. 1 por mês, durante 12 meses.

Será utilizado tapume para fechamento da área onde ficará o container, que será usado para guardar equipamentos, maquinários e pertences dos trabalhadores.

Locação da Obra é de 216,70m² Rampa de acessibilidade, escada, camarim e palco.

Topógrafo – será necessário no início para implantação do projeto no local onde será executado a obra e mobilização e desmobilização dos equipamentos que serão utilizados pra fazer Levantamento e demarcação da obra.

3. CAMARIM

3.1. DEMOLIÇÃO

Será feita a demolição do piso de concreto existente, para execução da viga Baldrame.

Após, deverá ser feito o carregamento e retirada de todo entulho já existente no local e gerado da demolição do pavimento de concreto existente.



Prefeitura de Divinolândia

Estado de São Paulo

“Capital da Batata – Terra do Café de Qualidade”

3.2. VIGA BALDRAME

Escavação de solo para viga baldrame que será feito contra barranco nas Dimensão de 0,30x0,30.

Ferragem Armada de 4 ferros de 10,00mm com estribo de 5,00mm com Tamanho de 0,18x0,18 espaçados a cada 0,15cm.

Será utilizado concreto usinado Fck 30mpa.

Após deverá ser feita a Remoção da terra e entulho gerado na escavação para a viga baldrame.

3.3. ESTACAS

Deverão ser executadas com estaca hélice contínua, diâmetro de 30cm, profundidade de 4,00 metros ou até solo resistente.

Após a perfuração é feita a injeção do concreto usinado fck 30 mpa pela haste central do trado e logo após será colocada a ferragem armada com 4 ferros de 10,0mm e estribos de 5mm espaçados a cada 0,15 cm.

3.4. ALVENARIA

A alvenaria deverá ser executada com blocos de concreto estrutural 4,5mpa de medidas 19x19x39.

O traço da argamassa de assentamento deverá ser respeitado afim de garantir a excelência do assentamento.

Deverá ser realizada a construção de uma cinta de amarração utilizando canaleta de concreto com 2 barras de ferros 10mm e grateado, na última fiada e uma intermediária no final onde será feito aterro.

Será feito o chapisco e reboco interno e externo na parede com altura de 1,60 onde terá aterro.

Impermeabilização das paredes com massa asfáltica 2 demãos, com altura de 1,60cm.



Prefeitura de Divinolândia

Estado de São Paulo

“Capital da Batata – Terra do Café de Qualidade”

3.5. ATERRO

Será aterrado com terra trazida da jazida incluso transporte e escavação.

Deverá ser realizado a compactação mecanizada com placa vibratória de toda extensão onde terá aterro.

3.6. RADIER

Será feito um lastro com material granular de 5cm.

Montagem de forma para execução de radier piso utilizando concreto de Fck 30MPa para realizar a concretagem com 10cm de espessura e malha de aço Q92.

3.7. PORTÃO

Portão de 2 folha de aço tubular com tela em aço galvanizado para entrada no palco.

Portão de abrir em gradil de metalon nas duas laterais de entrada para camarim, uma na entrada da rampa e a outra na entrada da escada.

3.8. ESQUADRIAS

Deverá ser instalada janela tipo fita de acordo com projeto.

As medidas deverão ser respeitadas para que sejam assetadas de maneira correta e atendam às especificações do projeto.

Deverá ser instalada porta de madeira de 0,80x2,10 na entrada dos banheiros, porta de madeira 1,20x2,10 na entrada dos camarins.

3.9. REVESTIMENTO

Deverá ser instalado peitoril em todos os vãos de janelas.

Soleiras devem ser instaladas nas duas portas do corredor de acesso.

Será utilizado piso cerâmico 0,45x0,45 assentados com argamassa colante ACII e rejunte cimentício de até 6mm ou conforme especificação do fabricante, em toda extensão do camarim.



Prefeitura de Divinolândia

Estado de São Paulo

“Capital da Batata – Terra do Café de Qualidade”

Será utilizado revestimento nos banheiros até o teto, dimensões e cores a definir, assentados com argamassa colante ACII e rejunte cimentício de até 6mm ou conforme especificação do fabricante.

3.10. PINTURA TETO

Para a pintura do teto, deverá ser executada a aplicação de selador para preparar a parede para receber a tinta, emassamento com massa corrida látex, e pintura com tinta látex acrílico na cor branca.

3.11. PLATIBANDA

Deverá ser executado a construção da alvenaria com bloco de vedação de 19x19x39

Deverá ser feito o graute com concreto nos pontos de espera deixados na laje conforme indicado, de acordo com projeto.

Deverá ser feito o chapisco e reboco interno e externo.

Utilizar aditivo impermeabilizante para argamassa.

Pintura externa e interna.

3.12. LAJE

Deverá ser executada a construção de laje de concreto armado unidirecional com laje treliçada e lajota em EPS com capa de concreto de 5cm e concreto fck25Mpa ou conforme fabricante.

Utilizar pontaletes para escoramento da laje bem como formas de madeira nas laterais.

Deverá ser utilizado concreto de 25MPa, lançado com Bomba, adensado e espalhamento de maneira uniforme.

Deverá ser deixado as esperas de vergalhão de ferro de 3/8” para o grauteamento posterior da platibanda.

Será utilizado tela de aço soldada nervurada Q92 em toda extensão.

3.13. COBERTURA



Prefeitura de Divinolândia

Estado de São Paulo

“Capital da Batata – Terra do Café de Qualidade”

Deverá ser executado a cobertura em toda a área.

A estrutura da cobertura deverá ser realizada com trama metálica com terças fixadas na laje.

A cobertura deverá ser feita com telha ondulada de fibrocimento fixadas nas terças com parafusos.

Deverão ser instalados calhas e rufos e condutores de descida com chapa galvanizada por toda o perímetro do telhado, de acordo com projeto.

3.14. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas deverão ser realizadas após a execução da alvenaria, antes dos processos de acabamento como chapisco, emboço e reboco.

Instalar caixas de tomada 4x2 de acordo com projeto.

Instalar o eletroduto flexível corrugado nas paredes e laje para a realização das instalações elétricas posteriores.

Deverá ser instalado um quadro de distribuição para 4 disjuntores.

Deverá ser instalado um disjuntor para tomada, Disjuntor para as Luminárias e disjuntor geral.

Deverá ser realizada a instalação de luminárias de led tipo plafon redondo de 40/60w internos conforme projeto.

Luminárias de emergência nos camarins e no corredor de acesso.

Será instalado tomada dupla dentro do camarim conforme projeto.

Interruptor para luminárias.

3.15. HIDROSSANITÁRIO – ESGOTO

Para a execução do projeto hidrossanitário, deverá ser realizado a escavação manual das valas para o posicionamento dos tubos de PVC.

Os tubos deverão ser colados e selados hermeticamente para garantir o perfeito funcionamento.

Atentar-se às legendas dos projetos para a execução dos mesmos.



Prefeitura de Divinolândia

Estado de São Paulo

“Capital da Batata – Terra do Café de Qualidade”

3.16. HIDROSSANITÁRIO – ÁGUAS FRIAS

Para a execução do projeto de águas frias, deverá ser realizada a locação dos pontos hidráulicos que serão executados dentro da alvenaria, sendo eles: Ponto de saída de esgoto do vaso sanitário, válvula hydra e ponto de saída de esgoto das pias.

Os tubos deverão ser colados e selados hermeticamente para garantir o perfeito funcionamento.

Atentar-se às legendas dos projetos para a execução dos mesmos.

Será instalado uma caixa d'água 1000l para abastecer os 2 banheiros.

Deverão ser instalados os vasos sanitários sifonado convencional para pcd sem furo frontal louça branca, atentando-se para a colagem e a verificação de inexistência de vazamentos.

Deverá ser instalada uma bancada de granito com 1 cuba nos banheiros.

Deverão ser instaladas, torneiras na bancada dos banheiros com alavanca, conforme projeto.

Deverá ser instaladas barras de apoio no banheiro conforme norma de acessibilidade NBR9050.

3.17. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas deverão ser realizadas após a execução da alvenaria, antes dos processos de acabamento como chapisco, emboço e reboco.

Instalar caixas de tomada 4x2 de acordo com projeto.

Instalar o eletroduto flexível corrugado nas paredes e laje para a realização das instalações elétricas posteriores.

Deverá ser instalado um quadro de distribuição para 4 disjuntores.

Deverá ser instalado um disjuntor para tomada, Disjuntor para as Luminárias e disjuntor geral.

Deverá ser realizada a instalação de luminárias de led tipo plafon redondo de 40/60w internos conforme projeto.

Luminárias de emergência nos camarins e no corredor de acesso.



Prefeitura de Divinolândia

Estado de São Paulo

“Capital da Batata – Terra do Café de Qualidade”

Será instalado tomada dupla dentro do camarim conforme projeto.

Interruptor para luminárias.

3.18. MOBILIÁRIO

Deverão ser instalados os vasos sanitários sifonado convencional para pcd sem furo frontal louça branca, atentando-se para a colagem e a verificação de inexistência de vazamentos.

Deverá ser instalada uma bancada de granito com 1 cuba nos banheiros.

Deverão ser instaladas, torneiras na bancada dos banheiros com alavanca, conforme projeto.

Deverá ser instaladas barras de apoio no banheiro conforme norma de acessibilidade NBR9050.

4. PALCO

4.1. DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES

Será feita a demolição do piso de concreto existente, para execução da viga Baldrame.

Após, deverá ser feito o carregamento e retirada de todo entulho já existente no local e gerado da demolição do pavimento de concreto existente.

4.2. VIGA BALDRAME

Escavação de solo para viga baldrame que será feito contra barranco na dimensão de 0,30x0,30.

Ferragem Armada de 4 ferros de 10,00mm com estribo de 5,00mm com tamanho de 0,18x0,18, espaçados a cada 0,15cm.

Será utilizado concreto usinado Fck 25 ou 30mpa com bica corrida.

Após deverá ser feita a Remoção da terra e entulho gerado na escavação para a viga baldrame.

4.3. ESTACAS



Prefeitura de Divinolândia

Estado de São Paulo

“Capital da Batata – Terra do Café de Qualidade”

Deverão ser executadas com estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25cm, profundidade de 4,00 metros ou até solo resistente. Após a perfuração, será colocada a ferragem armada com 4 ferros de 10,0mm e estribos de 5mm espaçados a cada 0,15 cm e imediatamente concretada.

A contratada deverá executar a concretagem da fundação, quando as armaduras estiverem devidamente posicionadas. Para a concretagem da fundação será utilizado concreto usinado com Fck de 25 OU 30 Mpa.

4.4. ALVENARIA

A alvenaria deverá ser executada com blocos de concreto estrutural 4,5mpa de medidas 19x19x39.

O traço da argamassa de assentamento deverá ser respeitado afim de garantir a excelência do assentamento.

Deverá ser realizada a construção de uma cinta de amarração utilizando canaleta de concreto com 2 barras de ferros 10mm e gradeado no meio e na última fiada e uma intermediária no final onde será feito aterro.

Será feito o chapisco e reboco interno e externo na altura de 1,60 onde terá aterro.

4.5. ATERRO

Será aterrado com terra trazida da jazida com transporte e escavação.

Deverá ser realizado a compactação mecanizada com placa vibratória.

4.6. RADIER

Fabricação, montagem e desmontagem de forma para execução de radier piso.

Será feito de 5cm de espessura de Lastro de brita.

Utilizar concreto de Fck 25 MPa para realizar a concretagem do radier com malha de aço Q92.

4.7. PÓRTICO



Prefeitura de Divinolândia

Estado de São Paulo

“Capital da Batata – Terra do Café de Qualidade”

Estacas Deverão ser executadas com hélice contínua, diâmetro de 30cm, profundidade de 3,00 metros ou até solo resistente.

Após a perfuração é feita a injeção do concreto usinado fck 30 mpa pela haste central do trado e logo após será colocada a ferragem armada com 4 ferros de 10,0mm e estribos de 5mm espaçados a cada 0,15 cm.

Após será executada a forma para o bloco de coroamento 1,10x0,50x0,50, será colocada a armação em seguida concretado com concreto usinado fck30mpa.

Estrutura treliçada de cobertura tipo fink, que será instalada sobre o bloco de coroamento e revestida com placa cimentícia.

Após será aplicado fundo selador e pintura em esmalte sintético acetinado.

5. MURO NA RAMPA DE ACESSO

Estacas Deverão ser executadas com hélice contínua, diâmetro de 30cm, profundidade de 3,00 metros ou até solo resistente.

Após a perfuração é feita a injeção do concreto usinado fck 30 mpa pela haste central do trado e logo após será colocada a ferragem armada com 4 ferros de 10,0mm e estribos de 5mm espaçados a cada 0,15 cm.

Escavação de solo para viga baldrame que será feito contra barranco na dimensão de 0,30x0,30.

Ferragem Armada de 4 ferros de 10,00mm com estribo de 5,00mm com tamanho de 0,18x0,18, espaçados a cada 0,15cm.

Será utilizado concreto usinado Fck 25.

Após deverá ser feita a Remoção da terra e entulho gerado na escavação para a viga baldrame.

A alvenaria deverá ser executada com blocos de concreto estrutural 4,5mpa de medidas 19x19x39.

O traço da argamassa de assentamento deverá ser respeitado afim de garantir a excelência do assentamento.



Prefeitura de Divinolândia

Estado de São Paulo

“Capital da Batata – Terra do Café de Qualidade”

Deverá ser realizada a construção de uma cinta de amarração utilizando canaleta de concreto com 2 barras de ferros 10mm e gradeado na última fiada e uma intermediária no final onde será feito aterro.

Pontos de graute e grauteamento conforme projeto.

6. RAMPA DE ACESSIBILIDADE

Deverão ser executadas com estaca hélice contínua, diâmetro de 30cm, profundidade de 3,00 metros ou até solo resistente.

Após a perfuração é feita a injeção do concreto usinado fck 30 mpa pela haste central do trado e logo após será colocada a ferragem armada com 4 ferros de 10,0mm e estribos de 5mm espaçados a cada 0,15 cm.

A alvenaria deverá ser executada com blocos de concreto estrutural 4,5mpa de medidas 19x19x39.

O traço da argamassa de assentamento deverá ser respeitado afim de garantir a excelência do assentamento.

Deverá ter pontos de graute e grauteamento conforme a locação de estacas.

Será instalado corrimão simples em aço galvanizado nos dois lados de acesso da rampa.

Será aterrado com terra trazida da jazida com transporte e escavação.

Deverá ser realizado a compactação mecanizada com placa vibratória.

Utilizar concreto de Fck 25 para realizar a concretagem do piso tipo radier com malha de aço Q92.

Será utilizado sarrafo para a forma da rampa de acesso.

Será feito o chapisco e reboco na alvenaria.

3. ESCADA CAMARIM

3.1. ALVENARIA

Será utilizado alvenaria de elevação de tijolo maciço comum.

O traço da argamassa de assentamento deverá ser respeitado afim de garantir a excelência do assentamento.



Prefeitura de Divinolândia

Estado de São Paulo

“Capital da Batata – Terra do Café de Qualidade”

3.1. ATERRO

Será aterrado com terra trazida da jazida com transporte, escavação e compactação.

3.1. PISO E ESPELHO

Será utilizado concreto de Fck 30MPa para realizar a concretagem do piso.

Será instalado corrimão simples em aço galvanizado nos dois lados das escadas.

3. ESCADA PALCO

3.1. ALVENARIA

Será utilizado alvenaria de elevação de tijolo maciço comum.

O traço da argamassa de assentamento deverá ser respeitado afim de garantir a excelência do assentamento.

3.1. ATERRO

Será aterrado com terra trazida da jazida com transporte, escavação e compactação.

3.1. PISO E ESPELHO

Será utilizado concreto de Fck 30MPa para realizar a concretagem do piso.

Será instalado corrimão simples em aço galvanizado nos dois lados das escadas

3.1. IMPERMEABILIZAÇÃO

Será Feita a Impermeabilização da parede interna e externa antes de receber o aterro e será feita a impermeabilização das paredes da rampa dos 2 lados.

Sendo utilizado neutrol ou similar com duas demãos cruzadas.



Prefeitura de Divinolândia

Estado de São Paulo

“Capital da Batata – Terra do Café de Qualidade”

3.1. SINALIZAÇÃO TÁTIL

Será instalado piso tátil de alerta e direcional, colorido com argamassa, na parte externa conforme detalhes e dimensões em projeto. seguindo a NBR-16537.

Será instalado piso tátil de alerta e direcional, colorido colado, na parte interna conforme detalhes e dimensões em projeto. seguindo a NBR- 16537.

Será feita a instalação de placas para sinalização tátil de início e final em braile para corrimão, de acordo com a NBR- 16537.

1. LIMPEZA FINAL

Após o término dos serviços, deverá ser procedida uma limpeza final com retiradas de entulhos ou restos de construção ou ainda sujeiras por ventura existentes, em toda extensão da locação da obra.

2. RESPONSABILIDADE DO CONSTRUTOR

As instalações a serem executadas na forma do presente memorial, deverão ser garantidas pela firma instaladora quanto ao seu perfeito funcionamento, quanto à qualidade dos materiais empregados e ainda, quanto à conformidade com as exigências em vigor nesta data, imposta pela Concessionária com Jurisdição sobre as referidas instalações.

A firma instaladora substituirá por sua conta, qualquer material ou aparelho de seu fornecimento que durante o prazo de cinco anos, a contar da data da entrega dos trabalhos, apresentar defeitos decorrentes de fabricação ou da instalação dos mesmos. Demais responsabilidades do construtor encontram-se descritas no edital e na minuta de contrato.



Prefeitura de Divinolândia

Estado de São Paulo

“Capital da Batata – Terra do Café de Qualidade”

Divinolândia, 14 de novembro de 2023.



Documento assinado digitalmente

JESSICA HONORATO MARCHETTI

Data: 30/11/2023 15:18:25-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico
JÉSSICA HONORATO MARCHETTI
CREA: 5070267558
ART: **28027230231816488**

Responsável Técnico de Portaria
MILLER KELSIO FERREIRA AMARU
CREA: 5063285040
ART: **28027230231891010**





Prefeitura Municipal de Divinolândia

Estado de São Paulo

“Capital da Batata – Terra do Café de Qualidade”

DECLARAÇÃO DE CIÊNCIA

Objeto: Palco Multiuso para eventos turísticos e culturais
Demanda nº 063718

Declaramos estar ciente do teor dos documentos técnicos de engenharia confeccionados para o objeto acima referenciado (Projeto Básico, Planilha, Orçamentária, Memorial Descritivo, Cronograma entre outros).

Declaramos ainda que no momento da fiscalização/mensuração, eventualmente, poderá ocorrer glosa ou aditivo nos quantitativos.

Prefeitura Municipal de Divinolândia, aos 01/12/2023.

ANTONIO DE PADUA
AQUISTI:86645889887

Assinado de forma digital por
ANTONIO DE PADUA
AQUISTI:86645889887
Dados: 2023.12.01 14:43:28 -03'00'

Prefeito Municipal

MILLER KELSIO
FERREIRA
AMARU:34939467830

Assinado de forma digital por
MILLER KELSIO FERREIRA
AMARU:34939467830
Dados: 2023.12.01 15:31:41 -03'00'

Responsável técnico pela Fiscalização
Miller Kelsio Ferreira Amaru
Engenheiro Civil
CREASP 5063285040